

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont balkonu
ADRES INWESTYCJI : ul. Sąchocka 7 lok. 52, Warszawa
INWESTOR : Towarzystwo Budownictwa Społecznego Warszawa Południe Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : ul. Mińska 52/54, Warszawa
BRANŻA : budowlana

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		REMONT BALKONU - UL. SĄCHOCKA LOK. 52			
1	KNNR-W 3	Rozebranie posadzki z płytek gresowych (wraz z progiem balkonowym)	m ²		
d.1	0801-04				
	analogia	(3,25*1,05)+0,2*1,8	m ²	3,773	
				RAZEM	3,773
2	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki cementowej	m ²		
d.1	0804-07	3,25*1,05	m ²	3,413	
				RAZEM	3,413
3	KNR-W 4-01	Zerwanie cokołu z płytek gresowych	m		
d.1	0804-08	3,25+1,05-1,8+0,15*2	m	2,800	
	analogia			RAZEM	2,800
4	KNR-W 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0545-08	(3,25+1,05)*0,2	m ²	0,860	
				RAZEM	0,860
5	KNR 4-01	Wycięcie fragmentu elewacji pod wywnięcie izolacji balkonu na ścianach - tynk wraz z izolacją termiczną (h=15cm)	m ²		
d.1	0425-01	(3,25-1,8)*0,15+0,05*0,15*2	m ²	0,233	
	analogia			RAZEM	0,233
6	KNR-W 4-01	Zerwanie izolacji płyty balkonowej (przyjęto współczynnik do robocizny 0,8)	m ²		
d.1	0804-07	poz. 1+poz. 5	m ²	4,006	
	analogia,			RAZEM	4,006
	analiza indywidualna				
7	KNR AT-23	Przygotowanie podłoża płyty balkonowej - oczyszczenie podłoża	m ²		
d.1	0101-01	poz. 1	m ²	3,773	
	analogia			RAZEM	3,773
8	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod wykonanie ocieplenia na ścianach i balustradach betonowych - oczyszczenie podłoża	m ²		
d.1	2608-01	poz. 5	m ²	0,233	
	analogia			RAZEM	0,233
9	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m ²		
d.1	202 1134-01	poz. 1	m ²	3,773	
				RAZEM	3,773
10	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1	202 1134-02	poz. 5	m ²	0,233	
				RAZEM	0,233
11	NNRNKB	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej	m ²		
d.1	202 0618-02	Krotność = 2	m ²	4,006	
		poz. 1+poz. 5	m ²		
				RAZEM	4,006
12	KNR 2-02	Posadzki cementowe - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
d.1	1106-07	poz. 2	m ²	3,413	
				RAZEM	3,413
13	KNR 2-02	Izolacje z płyt polistyrenu ekstrudowanego gr. 5cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²		
d.1	0609-03	poz. 2	m ²	3,413	
	analogia			RAZEM	3,413
14	KNNR 2	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro, gr. 20 mm	m ²		
d.1	1202-01	poz. 2	m ²	3,413	
				RAZEM	3,413
15	KNNR 2	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki - zmiana grubości o 10 mm - docelowa grubość ok. 5,5cm	m ²		
d.1	1202-03	Krotność = 3,5	m ²	3,413	
		poz. 2	m ²		
				RAZEM	3,413
16	KNR BC-02	Posadzki z płytek z kamieni sztucznych układanymi metodą regularną na klej cienkowarstwowy gr. 3 mm; płytki o wymiarach 300x300	m ²		
d.1	0510-03	poz. 2	m ²	3,413	
				RAZEM	3,413
17	KNR BC-02	Cokoły z płytek z kamieni sztucznych o wym. pozostałych o wys. do 150 mm układanych na klej cienkowarstwowy na ścianach	m		
d.1	0520-02				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3,25+1,05+0,15*2	m	4,600	
				RAZEM	4,600
18	KNR-W 4-01	Wykonanie tynku na "czole" balkonu	m		
d.1	0732-02				
	analogia	3,25+1,05	m	4,300	
				RAZEM	4,300
19	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm -	m ²		
d.1	202 0541-01	założono obróbki blacharskie przy czole płyty balkonowej oraz przy drzwiach balkonowych	m ²	1,220	
		(3,25+1,05+1,8)*0,2		RAZEM	1,220
20	KNR 0-28	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - zagruntowa-	m ²		
d.1	2620-02	nie powierzchni			
	analogia	poz.5	m ²	0,233	
				RAZEM	0,233
21	KNR 0-28	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie płyt	m ²		
d.1	2621-05	styropianowych gr.12 cm na ścianach			
	analogia	poz.5	m ²	0,233	
				RAZEM	0,233
22	KNR 0-28	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie jed-	m ²		
d.1	2621-06	nej warstwy siatki na ścianach			
	analogia	poz.5	m ²	0,233	
				RAZEM	0,233
23	KNR 0-28	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - ochrona narożni-	m		
d.1	2621-08	ków wypukłych			
	analogia	1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
24	KNR 0-28	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - tynk cienkowarstwowy	m ²		
d.1	2630-02				
	analogia	poz.5	m ²	0,233	
				RAZEM	0,233
25	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą ftalową krat i balustrad z prętów prostych	m ²		
d.1	1212-05				
		1,39*(3,25+1,05)	m ²	5,977	
				RAZEM	5,977
2		GRUZ			
26	KNR 4-01	Usunięcie z budynku gruzu	m ³		
d.2	0106-04				
		0,4	m ³	0,400	
				RAZEM	0,400
27	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość	m ³		
d.2	0108-09	20 km			
	0108-10	poz.26	m ³	0,400	
				RAZEM	0,400